



**AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER
SELON LES ARTICLES 512 ET SUIVANTS DE LA LOI SUR LES CITÉS ET VILLES**

Avis de vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier est par la présente donné par la soussignée, greffière de la Ville de Val-d'Or, que les immeubles ci-après désignés, sur lesquels les taxes municipales n'ont pas été payées en tout ou en partie, seront vendus à l'enchère publique.

Cette vente à l'enchère publique aura lieu à l'hôtel de ville de Val-d'Or, situé au 855 de la 2^e Avenue, à Val-d'Or (Québec) J9P 1W8, en la salle des délibérations du conseil de ville, le **mercredi 21 novembre 2018, à 13 h 30.**

Seront exclus de la vente à l'enchère, les immeubles pour lesquels les taxes municipales en souffrance, incluant les intérêts et les frais, auront été acquittées avant le jour et l'heure fixés pour la vente.

Les immeubles seront vendus, sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisses dessus érigées, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, soumis entre autres à toutes servitudes.

L'adjudicataire de chacun des immeubles devra immédiatement acquitter le prix d'adjudication en **argent comptant** ou **par traite bancaire à l'ordre de la Ville de Val-d'Or**, à défaut de quoi, l'immeuble sera remis en vente sans délai.

Sauf si autrement spécifié, tous les lots ci-dessous mentionnés font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière d'Abitibi, et sont situés sur le territoire de la ville de Val-d'Or.

Les frais de vente sont exclus des montants des taxes indiqués ci-dessous.

Le présent avis public constitue une signification légale aux fins de la vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier. Cette signification légale est réputée avoir eu lieu à la date de cette publication compte tenu que le propriétaire de l'immeuble est introuvable ou a fait défaut de récupérer la signification faite par courrier recommandé.

MATRICULE :	9435-37-7676-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	9184-3961 Québec inc. / Multi-Tri Environnement
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 719 867, 4 721 662 et 5 676 688
ADRESSE :	100, chemin des Boisés
MONTANT DES TAXES :	7 160,84 \$

MATRICULE :	9435-74-1687-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	9184-3961 Québec inc. / Multi-Tri Environnement
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 5 676 686 et 5 676 687
ADRESSE :	417, chemin Gervais
MONTANT DES TAXES :	3 847,00 \$

MATRICULE :	0631-60-6912-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BÉDARD, Daniel
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 551 221
ADRESSE :	1769, chemin Sullivan
MONTANT DES TAXES :	5 782,33 \$
MATRICULE :	0930-23-4666-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BOIVIN, Francis
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 298 164
ADRESSE :	508-510, boulevard Lamaque
MONTANT DES TAXES :	6 123,28 \$
MATRICULE :	0930-30-9550-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BOLDUC, Sylvain et PICHÉ, Claudette
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 501 195
ADRESSE :	529, 4e avenue
MONTANT DES TAXES :	4 957,40 \$
MATRICULE :	9532-33-4854-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	DESJARDINS, Guy
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 998 823
ADRESSE :	1908, route de Saint-Philippe
MONTANT DES TAXES :	3 686,82 \$
MATRICULE :	1841-92-4543-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	DORÉ, Lucille
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 953 072
ADRESSE :	Route des Campagnards
MONTANT DES TAXES :	209,49 \$
MATRICULE :	1034-46-8537-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	DUMONT, Alain
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 092 049
ADRESSE :	113, chemin de la Baie-Jolie
MONTANT DES TAXES :	11 464,97 \$
MATRICULE :	1841-91-4593-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	FORGET, Clémence
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 951 844
ADRESSE :	Route des Campagnards
MONTANT DES TAXES :	203,19 \$
MATRICULE :	0628-50-7691-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	GAGNÉ-MORISSETTE, Kim
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 550 122
ADRESSE :	213-215, chemin de la Baie-Carriere
MONTANT DES TAXES :	4 394,31 \$
MATRICULE :	0630-83-1549-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	HUBERT, Roger et PILOTTE, Marie-Josée
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 5 755 051
ADRESSE :	291, rue Vallières
MONTANT DES TAXES :	6 894,63 \$

MATRICULE :	0641-35-7066-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	JACQUES, Real et Raymond Chabot inc. Syndic des biens de GRAVELLE, Carole
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 582 284
ADRESSE :	41, route du Curé-Brien
MONTANT DES TAXES :	2 032,49 \$
MATRICULE :	1336-22-3447-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LALIBERTÉ, Loic
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 952 523
ADRESSE :	Rue du Domaine-du-Repos
MONTANT DES TAXES :	451,11 \$
MATRICULE :	1535-99-1865-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LEBLANC-SABOURIN, Steve
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 952 743
ADRESSE :	311, route des Campagnards
MONTANT DES TAXES :	3 367,70 \$
MATRICULE :	1040-69-1942-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LÉTOURNEAU, Bruno
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 951 116
ADRESSE :	887, chemin de Saint-Edmond
MONTANT DES TAXES :	2 991,38 \$
MATRICULE :	0629-33-0726-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LORTIE, Marc et Raymond Chabot inc. Syndic à l'actif de LORTIE, Marc
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 548 542
ADRESSE :	116, rue Sylvestre
MONTANT DES TAXES :	8 539,60 \$
MATRICULE :	0728-17-9728-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	MAC LEOD, Lawrence et GUNNER-MAC LEOD, Mari
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 547 885
ADRESSE :	1598, rue des Pins
MONTANT DES TAXES :	9 798,53 \$
MATRICULE :	0930-31-0966-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	PELLETIER, Doris
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 501 386
ADRESSE :	587, rue Iberville
MONTANT DES TAXES :	3 454,33 \$
MATRICULE :	0630-97-9927-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	Pétroles Secours inc.(Les)
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 551 024
ADRESSE :	1712, chemin Sullivan
MONTANT DES TAXES :	64 084,07 \$
MATRICULE :	9435-68-3221-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	ROCHFORT-BOUCHER, Jean Roger
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 719 901
ADRESSE :	433, chemin Gervais
MONTANT DES TAXES :	4 189,70 \$

MATRICULE :	1336-10-1955-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	THIBEAULT, Irénée
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 4 952 527
ADRESSE :	Route des Campagnards
MONTANT DES TAXES :	205,15 \$

MATRICULE :	0628-22-6319-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	THOMAS, Débra-Anne
DÉSIGNATION DU BIEN :	Lot (s) 2 550 031
ADRESSE :	209, rue Massicotte
MONTANT DES TAXES :	5 067,47 \$

En foi de quoi j'ai signé à Val-d'Or (Québec), le 31 octobre 2018.

Me ANNIE LAFOND, notaire
Greffière