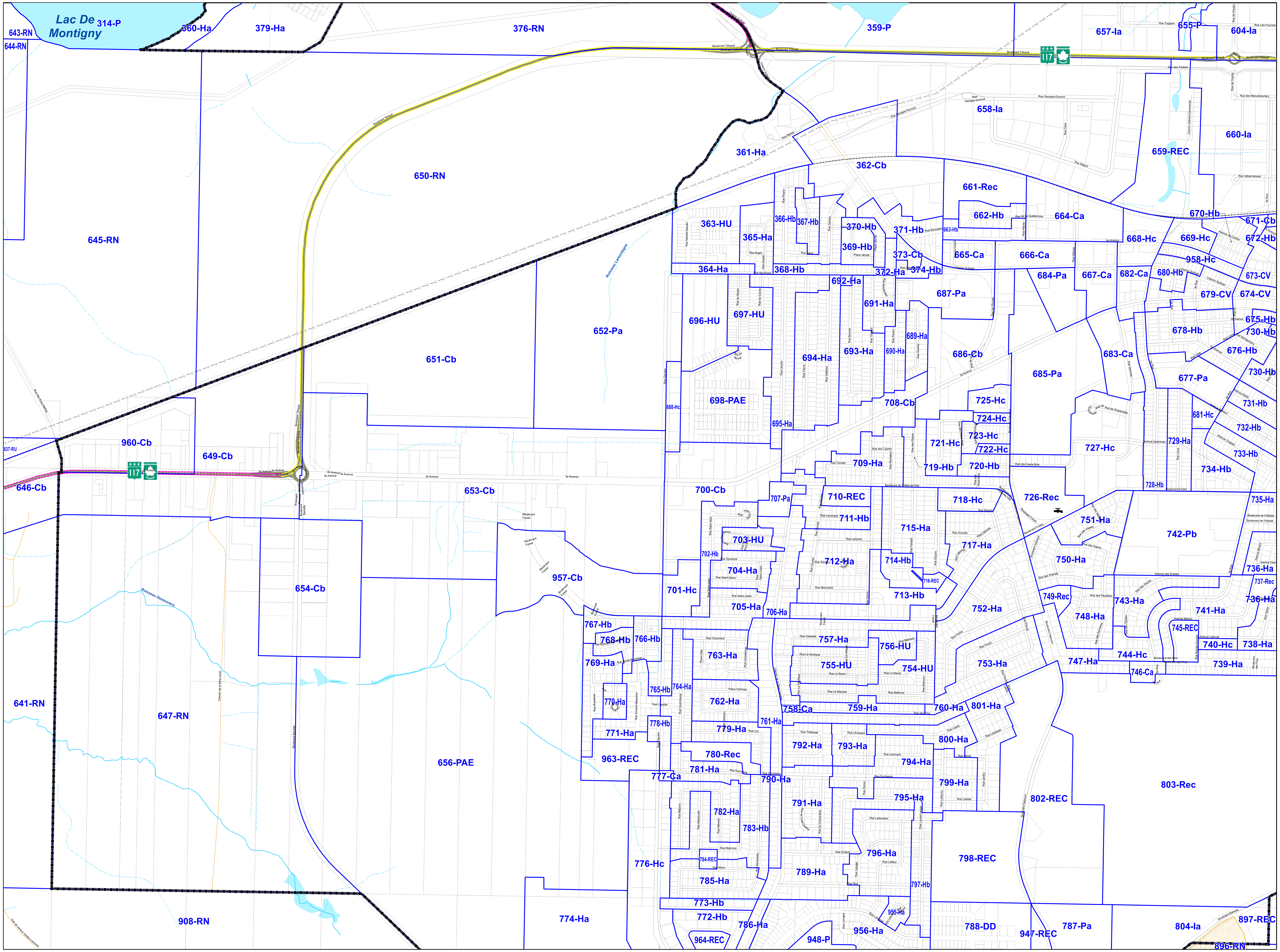


Ville de Val-d'Or

PLAN DE ZONAGE

Légende

La zone ressources naturelles :
- RN ressources naturelles

Les zones agricoles :
- Ag agricole
- Agf agroforestière
- Ad déstructurée

La zone protection :
- P protection

La zone rurale :
- RU rurale

Les zones habitations :
- Ha faible densité
- Hb moyenne densité
- Hc haute densité
- HU maison unimodulaire
- HRR rurale résidentielle
- HRV faible densité riveraine
- HV villégiature

Les zones commerces et de services :
- Ca sans nuisance
- Cb à incidence sur le milieu
- CV centre-ville ou centre-village

Les zones industrielles :
- Ia à contrainte faible et modérée
- Ib à contrainte élevée et industrie extractive

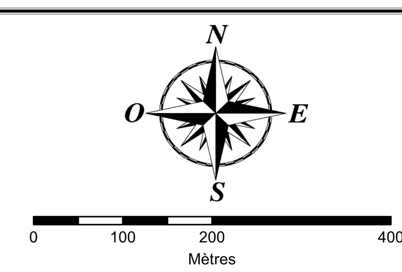
Les zones publiques et institutionnelles :
- Pa publique et institutionnelle locale
- Pb publique et institutionnelle régionale

La zone récréation :
- Rec récréation

La zone développement différé :
- DD développement différé

La zone plan d'aménagement d'ensemble :
- PAE plan d'aménagement d'ensemble

Plante vasculaire vulnérable	Corridor routier à accès limité
Frayère	Corridor routier problématique
Pygargue à tête blanche	Ligne de transport d'énergie
Dépotoir abandonné	Cours d'eau
Dépot en tranchées	Cours d'eau intermittent
Puit ou prise d'eau	Village minier
Écocentre	Périmètre d'urbanisation
Poste électrique	Gravière contraignante
Site d'intérêt historique	Parc à résidus miniers
Site archéologique	Habitat faunique
Chemin	Groupement de bouleaux jaunes
Route	Érablière
Route Nationale	Limite de la Ville de Val-d'Or
Rue	Cadastre
Rue projetée	Projet de lotissement
Voie ferrée	Lac ou rivière

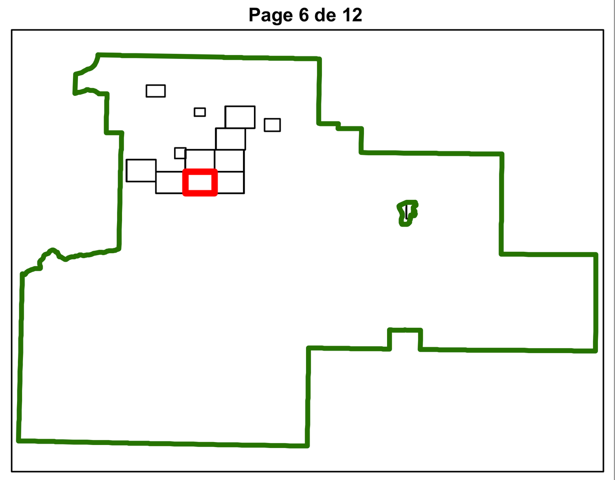


Échelle : 1:5 000

PROJECTION NAD83 MTM ZONE 9

Val-d'Or - Partie centrale - 5000

Page 6 de 12



Composé par: Luce Cardinal, urb.
AECOM
436, Avenue Larivière
Rouyn-Noranda (Québec), J9X 4J1

Date de création : 31 octobre 2007
Date de mise-à-jour : 5 janvier 2026
Date d'impression : 9 mars 2026

Dessiné par : Patrice Marseille
Ville de Val-d'Or
835, 2e Avenue, bureau 200
Val-d'Or, (Québec), J9P 1W7

Mise-à-jour par : Jean-François Belzil, a.-g.

Projet: R:\PROJETS\URBANISME\PlanZonage\officiel\gocite\Cartes_5000_zonage.mxd