Ville de Val-d'Or

PLAN DE ZONAGE

Légende

La zone ressources naturelles :

- RN ressources naturelles

Les zones agricoles :

- Ag agricole
- Agf agroforestière
- Ad déstructurée

La zone protection :

- P protection

La zone rurale :

- RU rurale

Les zones habitations :

- Ha faible densité
- Hb moyenne densité
- Hc haute densité
- HU maison unimodulaire
- HRR rurale résidentielle
- HRV faible densité riveraine
- HV villégiature

Les zones commerces et de services :

- Ca sans nuisance
- Cb à incidence sur le milieu
- CV centre-ville ou centre-village

Les zones industrielles :

- Ia à contrainte faible et modérée
- Ib à contrainte élevée et industrie extractive

Les zones publiques et institutionnelles :

- Pa publique et institutionnelle locale
- Pb publique et institutionnelle régionale

La zone récréation :

- Rec récréation

La zone développement différé :

- DD développement différé

La zone plan d'aménagement d'ensemble :

- PAE plan d'aménagement d'ensemble

- Plante vasculaire vulnérable
- Frayère
- Pygargue à tête blanche
- Dépotoir abandonné
- Dépot en tranchées
- Puit ou prise d'eau
- Écocentre
- Poste électrique
- Site d'intérêt historique
- Site archéologique
- Chemin
- Route
- Route Nationale
- Rue
- Rue projetée
- Voie ferrée
- Corridor routier à accès limité
- Corridor routier problématique
- Ligne de transport d'énergie
- Cours d'eau
- Cours d'eau intermittent
- Village minier
- Périmètre d'urbanisation
- Gravière contraignante
- Parc à résidus miniers
- Habitat faunique
- Groupement de bouleaux jaunes
- Érablière
- Limite de la Ville de Val-d'Or
- Cadastre
- Projet de lotissement
- Lac ou rivière

N O E S

0 100 200 400

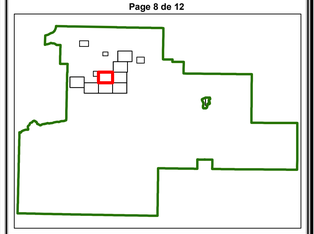
Mètres

Échelle : 1:5 000

PROJECTION NAD83 MTM ZONE 9

Sullivan - 5000

Page 8 de 12



Composé par: Luce Cardinal, urb.
AECOM
436, Avenue Lariviére
Rouyn-Noranda (Québec), J9X 4J1

Dessiné par : Patrice Marseille
Ville de Val-d'Or
855, 2e Avenue, bureau 200
Val-d'Or, (Québec), J9P 1W7

Date de création : 31 octobre 2007
Date de mise-à-jour : 5 janvier 2026
Date d'impression : 5 janvier 2026

Mise-à-jour par : Imrane Oubelkas

Projet: R:\PROJETS\URBANISME\PlanZonage\officiel\gootel\Cartes_5000_zonage.mxd